

Autopromoción... Construcción de tu vivienda

La casa de tus sueños... a tu medida



LOCALIZACIÓN
DE
TERRENO



PROYECTO TÉCNICO
ARQUITECTO
+
INTERIORISMO
DECORADOR



OBRA
+
DIRECCIÓN TÉCNICA



AMUEBLAR + DECORAR
=
LLAVE EN MANO

VENTAJAS

TODO EN 1

- _ Localización Terreno
- _ Proyecto técnico
- _ Interiorismo
- _ Obra + Dirección Técnica
- _ Amueblamiento/ Decoración
- _ Llave en mano



EQUIPO TÉCNICO

- _ Arquitecto
- _ Aparejador
- _ Ingeniero
- _ Decorador



EQUIPO EJECUCIÓN

_ Jefe Obra + Todos los oficios

Diseño + Calidad + Seguridad + Compromiso + Innovación



MODALIDADES DE VIVIENDA

Elige tu vivienda a la carta...

Vivienda _1 Planta

Vivienda _2 Plantas

Vivienda _3 Plantas

Vivienda _4 Plantas

Vivienda _AISLADA (Chalet)



Vivienda _PAREADA



Vivienda _ADOSADA



COMPLEMENTOS / EXTRAS

Elige tus complementos

JARDIN...

PATIO...

PISCINA...

PERGOLA...

TERRAZA...

PORCHE...

GARAJE...

COCINA CAMPERA...

BUHARDILLA...

OTROS...



ESTILOS DECORACIÓN

Elige tu estilo...

MODERNO

MINIMALISTA

VANGUARDISTA

INDUSTRIAL

VINTAGE

COLONIAL

CLÁSICO

NEOCLÁSICO

RÚSTICO

OTROS...



CALIDADES Exteriores

CIMENTACIÓN Y SANEAMIENTO

- _Trabajos de cimentación y estructura según cálculo de necesidades.
- _Saneamiento con red separativa, arquetas colectores y conexiones a red general de alcantarillado

ESTRUCTURA

- _Estudio y cálculo de estructura según el tipo de construcción deseada en hormigón ó metal.

FACHADAS

- _Diseño personalizado de fachada con diferentes tipología arquitectónicas y amplitud de opciones en materiales y acabados

CUBIERTA

- _Plana, Inclinada o mixta según diseño preparada con aislamiento e impermeabilización y elementos necesarios para su correcta función

CARPINTERÍA EXTERIOR

- _CARPINTERÍA de aluminio RPT ó PVC, con doble o triple acristalamiento según necesidades, con cierres excéntricos para máxima hermeticidad y cajón de persiana compacto. Diferentes posibilidades de apertura, batientes, correderas, osciloparalelas, etc..y amplitud de acabados.



CALIDADES Interiores

CERRAMIENTOS

_Posibilidad de diferentes sistemas constructivos como la fábrica de ladrillo ó placa de hormigón con sus cámaras + aislamientos correspondientes y acabados según zonas.

DIVISIONES INTERIORES

_Se realizan por medio de particiones de albañilería, tabiquería de pladur o elementos ornamentales..(aluminio, vidrio, madera, etc..)
_Uso de pladur o escayola para realización de falsos techos con posibilidad de mejoras en aislamiento y opciones de diseño en techos.

PAVIMENTOS

_Madera, Laminados, Virilicos, Cerámicos, Piedra...

CARPINTERÍA INTERIOR

_Puertas de paso batientes ó correderas, acabados madera, lacadas o aluminio, diferentes diseños según estilo.
_Armarios a medida personalizados con puerta abatible o corredera, con amplitud de acabados madera, laca, cristal, metal...

FONTANERÍA Y SANEAMIENTO

_Red de distribución de agua + saneamiento adecuado a la vivienda, realizado en polietileno y PVC.

CALEFACCIÓN + ACS

_Instalación de calefacción de la vivienda por diferentes sistemas (radiadores de pared, sistema de conductos, suelo radiante...).
_Apoyo de placas solares, caldera de gas, biomasa, sistema eléctrico...

VENTILACIÓN

_Instalación de sistema de ventilación de la vivienda para extracción de olores y recirculación de aire.

ILUMINACIÓN Y ELECTRICIDAD

_Diseño personalizado de la luminación de la vivienda con diferentes tipos de ambiente según zonas.
_Cuadro general eléctrico con elementos de protección de primera calidad y primeras marcas en mecanismos y luminarias

TELECOMUNICACIONES

_Canalización de teléfono, televisión, datos, hilo musical, domótica, etc..



CALIDADES Interiores

BAÑOS

- _Diferentes soluciones en acabados cerámicos, combinaciones estéticas actuales.
- _Sanitarios de diseño y calidad, platos de ducha macizos antideslizantes extraplanos, mamparas de vidrio templado.
- _Grifería monomando o termostática
- _Mobiliario de diseño, lavabos de kרון, vidrio, porcelana vitrificada..

COCINA

- _Línea de diseño vanguardista + estudio completo de distribución y organización del espacio con primeras calidades en mobiliario.
- _Gran gama de acabados, madera, lacados, estratificados de alta presión...
- _Innovación en encimeras porcelánicas y cuarzo (Neolith, Techlam, Dekton, Silestone, piedra natural etc..)
- _Electrodomésticos de primeras marcas

